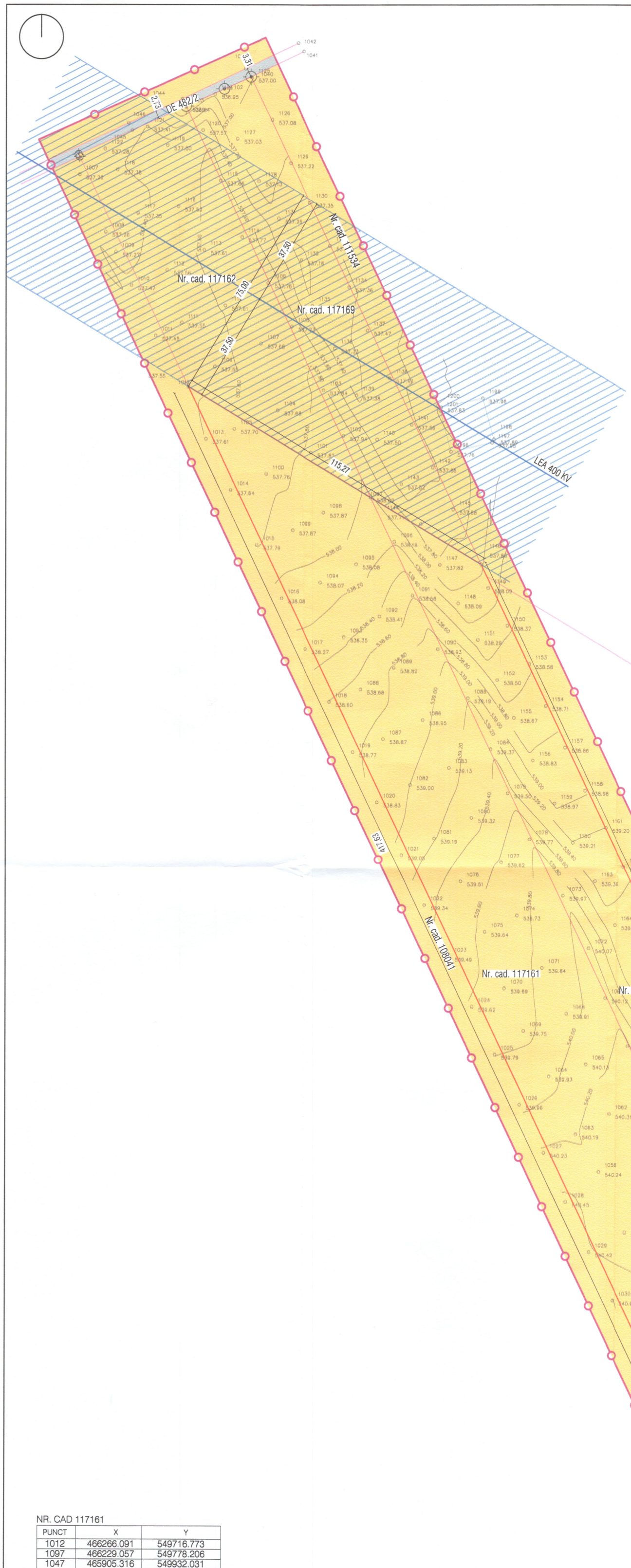
P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE
IN JUD. BRASOV, COM. SANPETRU, F.S., F.N.
PLAN SITUATIA EXISTENTA sc. 1:1000



Legenda

- Limita zona analizata
- Limita zona reglementata
- Linii parcelare existente
- Marginea drumului existent conform situatiei din teren
- Teren nereglementat urbanistic situat in extravilan
- Drum
- LEA 400 kV existenta
- Zona de protectie si siguranta LEA 400kV (interdictie de construire - 37,50 m stanga-dreapta fata de axul liniei electrice)
- Conducta aferenta frontului de foraje cu zona de protectie (3,00m stanga-dreapta)
- Conducta de trasport gaze naturale existenta cu zona de protectie (6,00m stanga-dreapta)
- Zona de protectie cu regim sever (10,00m) aferent foraj Compania Apa

NR. CAD 117161

PUNCT	X	Y
1012	466266.091	549716.773
1097	466229.057	549778.206
1047	465905.316	549932.031
1034	465888.830	549895.910
Scoord.=15386 mp		

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
COTE MAREA NEAGRA 1975

NR. CAD 117168

PUNCT	X	Y
1046	466206.583	549815.488
1097	466229.057	549778.206
1047	465905.316	549932.031
1190	465915.294	549953.893
Scoord.=8181 mp		

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
COTE MAREA NEAGRA 1975

SAS SchmidtArchitectureStudio

SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO
CUI 36454911, J8/1750/2016
B-dul Muncii nr. 13, ap. 1, Brasov
tel. 0749855945, 0766413990, e-mail: contact@arhbv.ro

RUR Elena M. FÎNTÎNĂ arhitect

specificatie:	nume:	semnatura	SCARA 1:1000
SEF PROIECT	Arh. Fintina Elena		
PROIECTAT	Arh. Fintina Elena		DATA: 06.2022
DESENAT	Arh. Ratiu Mihal		

Initiator :	Mezei Bogdan Constantin	Proiect nr. 1-23-32
Amplasament:	Jud. Brasov, com. Sanpetru, f.s., f.n., nr.cad. 117161, nr.cad. 117168	
Denumire proiect: P.U.Z. Construire locuinte unifamiliale		FAZA P.U.Z.
PLAN SITUATIA EXISTENTA		Planșa nr. U1

© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C." SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO "S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.