

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA SERVICII (REGIM DE INALTIME PARTER APROX. 4,5M)

IN JUD. BRASOV, COM. SANPETRU, DJ103, F.N.

PLAN SITUATIA EXISTENTA sc. 1:500

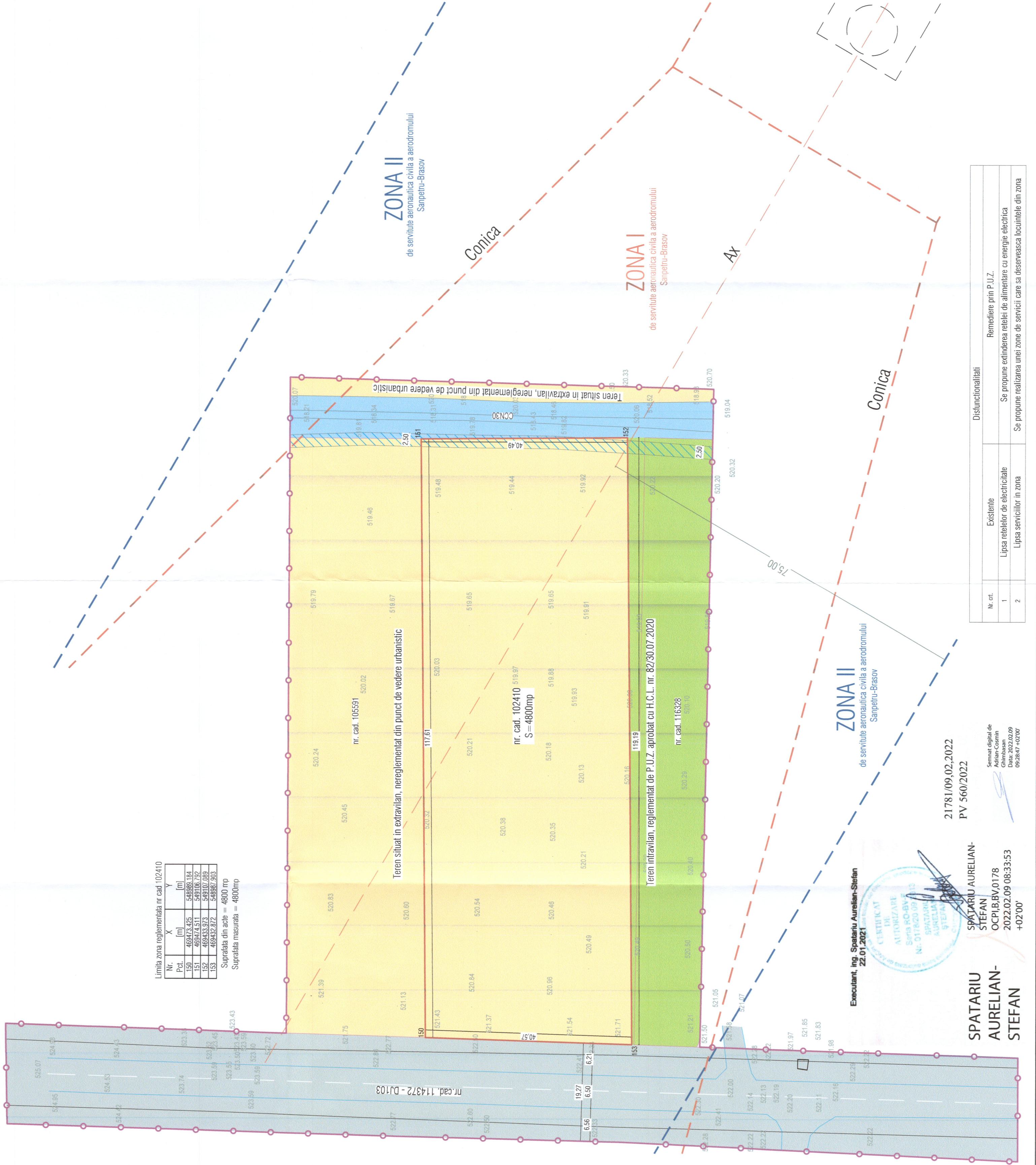
Limita zona reglementata nr cad. 102410

Nr.	X	Y
Pct.	[m]	[m]
150	469473.425	549985.184
151	469474.511	549106.792
152	469433.973	549107.089
153	469432.872	548961.903

Suprafata din acte = 4800 mp

Suprafata masurata = 4800mp

- Legenda
- Limita zona reglementata
 - Limita zona analizata
 - Linii parcelare existente
 - Teren intravilan, spatii verzi, reglementat de P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 82/30.07.2020
 - Teren nereglementat urbanistic situat in extravilan
 - Canal de desecare CCN30
 - Zona de protectie canal de desecare (2.50m)
 - Ampriza drum (DJ103)



Executant, Ing. Spataru Aurelian-Stefan

22.01.2021

CERTIFICAT

IN

AUTORIZARE

PROIECT

NR. 0118/20.09.2021

SPATARU AURELIAN-STEFAN

SPATARU AURELIAN-STEFAN

OCPI.BV.0178

2022.02.09 08:33:53

+02'00"

21781/09.02.2022

PV 560/2022

Semnat digital de

Adrian-Cosmin

Glimbasan

Data: 2022.02.09

09:28:47 702200

Nr. crt.	Existente	Distinctionalitati
1	Lipsa retelor de electrice	Remediere prin P.U.Z.
2	Lipsa serviciilor in zona	Se propune extinderea retelei de alimentare cu energie electrica
		Se propune realizarea unei zone de servicii care sa deservasca locuintele din zona



S.C. TECT PRO ARCH S.R.L.	Beneficiar:	IM1
Cui 39935367, J08/234/2018	Investitor:	FAZA
Sr. Somului nr. 22, com. Sanpetru, jud. Brasov	Amplasament:	P.U.Z.
tel. 0749 855 945, e-mail contact@arhiv.ro		
DATA: 04.2021		
SCARA		
1:500		
PLAN SITUATIA EXISTENTA		
Ing. Voicu Simona		