

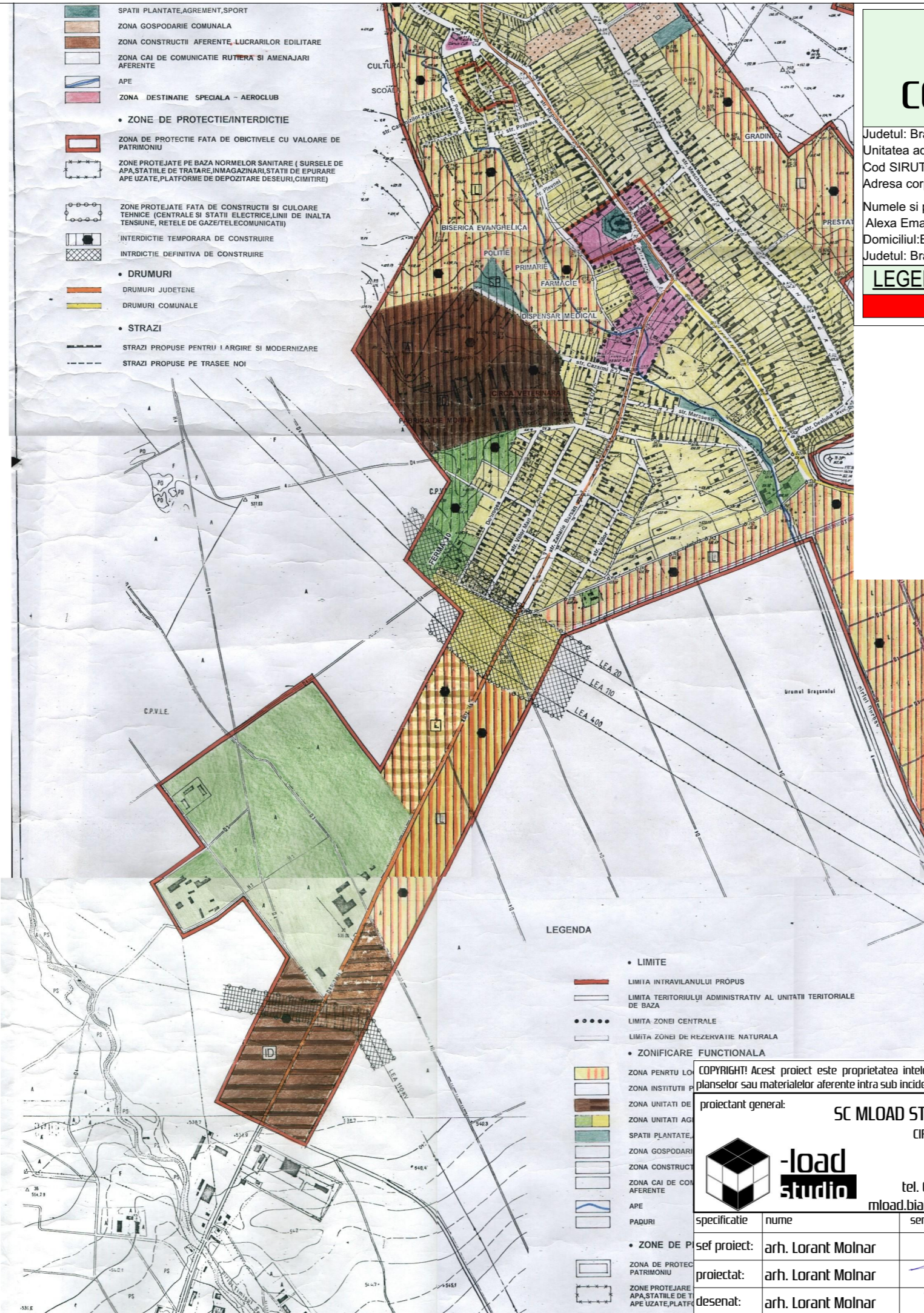
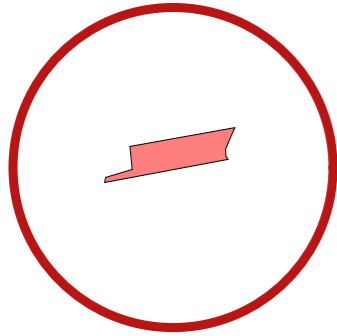
PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE

Judetul: Brasov
Unitatea administrativ teritoriala: Sanpetru
Cod SIRUTA: 41984
Adresa corpului de proprietate: Sanpetru
Numele si prenumele beneficiarului:
Alexa Emanoil si Alexa Simona
Domiciliul: Brasov, Str. Lacurilor, nr. 33G
Judetul: Brasov



LEGENDA:

Zona studiata



LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI DE REZERVATIE NATURALA

• ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITATI DE MICA INDUSTRIE SI PRESTATII SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE, TEREN AGRICOL
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE, LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- ZONA DESTINATIE SPECIALA - AEROCLUB

• ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)

- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RELE DE GAZE/TELECOMUNICATII)

- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTRDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

• DRUMURI

- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

• STRAZI

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI

LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI DE REZERVATIE NATURALA

• ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITATI DE MICA INDUSTRIE SI PRESTATII SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE, TEREN AGRICOL
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE, LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- PADURI

• ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)



COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC MLOAD STUDIO SRL. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planșelor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

proiectant general:		SC MLOAD STUDIO SRL CIF: R038819372	beneficiar:	ALEXA EMANOIL	faza	PUZ
		tel. 0740049969 mload.bia@gmail.com	nume proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE	proiect nr.	52/2020
specificatie		nume	semnatura	amplasament:	CF 114084 Com. Sanpetru, jud. Brasov	
sef proiect:	arh. Lorant Molnar			scara:	nume planșa:	U-00''
proiectat:	arh. Lorant Molnar				INCADRARE IN PUG	
desenat:	arh. Lorant Molnar			data:	ianuarie 2020	format: