

PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPETRU
JUD. BRAȘOV ROMÂNIA

Nr. 22/01 din 15.11.2022
Ind. dosar

P.U.Z. - CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE

Proprietar: Euro Medical Tours SRL
Loc. Miercurea Ciuc, Piata Libertatii, nr. 10,
sc. A, ap. 1, Jud. Harghita

PRIMARIA COMUNEI SANPETRU

Data anunt : 15.11.2022

INITIERE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Agrumentare :
Construire locuinte individuale

Initiator:
SC .EURO MEDICAL TOURS. SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI
PROPUNERI

Privind intentia de elaborare a PLANULUI URBANISTIC
ZONAL in perioada 16.11.2022-16.12.2022

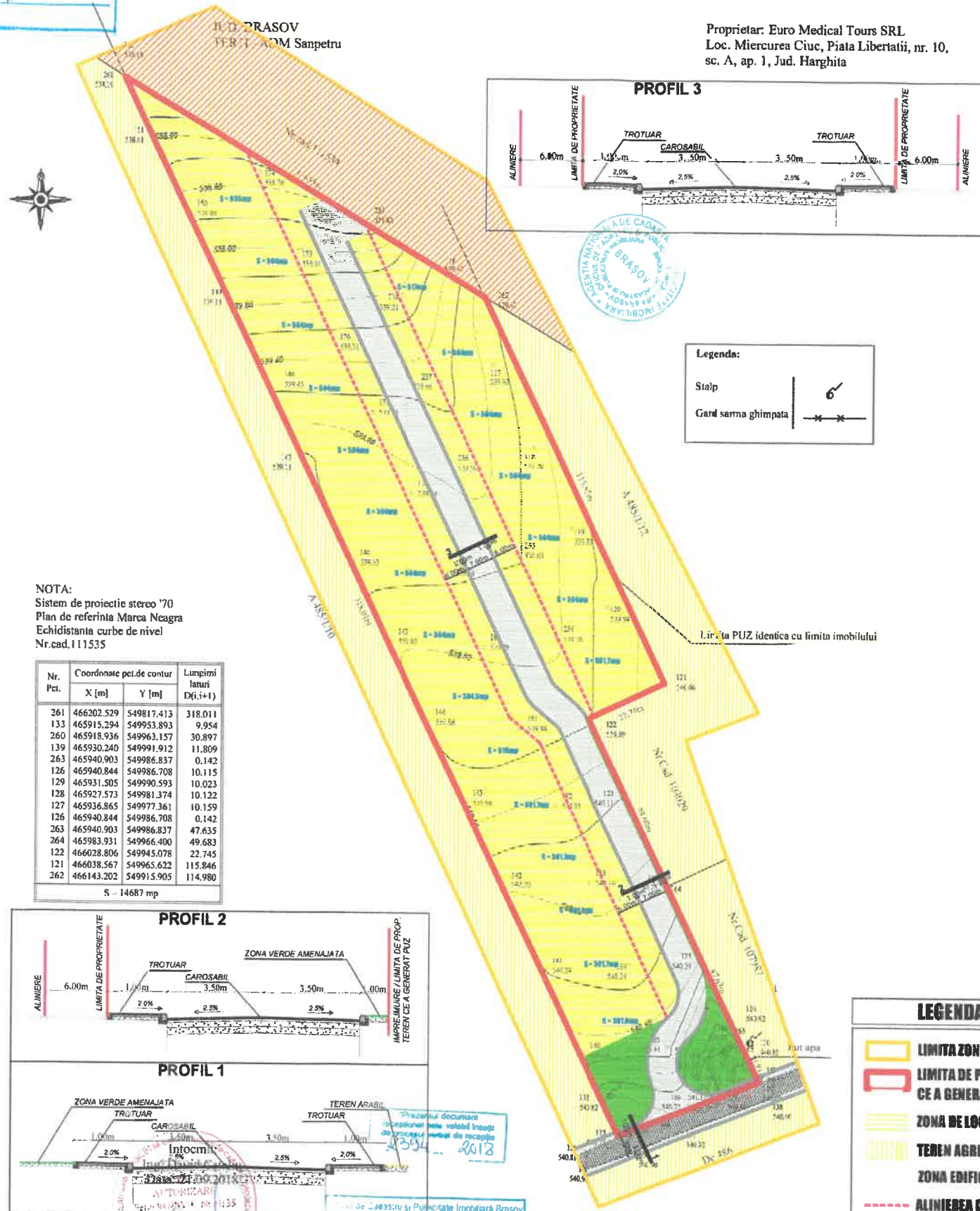
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
COMPARTIMENTUL DE URBANISM
Adresa: Comuna Sanpetru, str. Republicii nr 655.

urbanism@sanpetru.ro

Raspunsurile la observatiile transmise vor fi afisate la sediul
Primariei Comunei Sanpetru.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pina la
aprobarea planului:

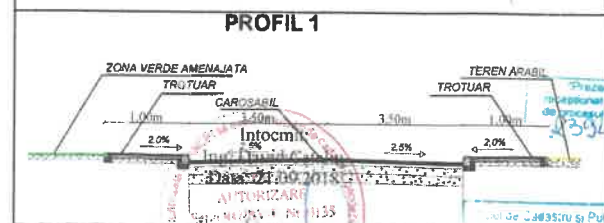
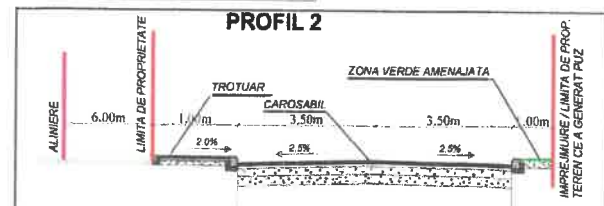
- etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare,
- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare,



NOTA:
Sistem de proiectie stereo '70
Plan de referinta Marca Neagra
Echidistanta curbe de nivel
Nr.cad.111535

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m] Y [m]	Lungimi latari D(i,i+1)
261	466202.529 549817.413	318.011
133	465915.294 549953.893	9.954
260	465918.936 549963.157	30.897
139	465930.240 549991.912	11.809
263	465940.903 549986.837	0.142
126	465940.844 549986.708	10.115
129	465931.505 549990.593	10.023
128	465927.573 549981.374	10.122
127	465936.865 549977.361	10.159
126	465940.844 549986.708	0.142
263	465940.903 549986.837	47.635
264	465983.931 549966.400	49.683
122	466028.806 549945.078	22.745
121	466038.567 549965.622	115.846
262	466143.202 549915.905	114.980

S - 14687 mp



LEGENDA :

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN CE A GENERAT PUZ
- ZONA DE LOC. SI FUNCT. COMP.
- TEREN AGRICOL CE RAMANE ARABIL
- ZONA EDIFICABILA PROPU SA - LOCUINTE
- ALINIERIA CLADIRILOR
- CAROSABII PROPU SI
- TROTUAR PROPU SI
- DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT - DE 486
- ZONA DE PROTECTIE L.E.A.
- ZONA VERDE S = 736mp (5 %)

		MGM Urban Proiect BRASOV str CARPATILOR nr 44 bl ALPHAVILLE , corp C, AP. 23 08/2894/2006; RO19208570		Beneficiar: sc EURO MEDICAL TOURS srl		Proiect nr. U / 2022	
Sef proiect urb .Gabriela Miciu		Sc. 1 / 1000		Titlu proiect CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE		Faza: P.U.Z.	
Proiectat: urb .Gabriela Miciu		Data 2022		Titlu planificat REGLEMENTARI URBANISTICE		Nr. Avizata: U. 03	
Desenat: urb .Gabriela Miciu							



Receptionat
BRADEA LIANA FLORINA