

PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:1000

Sistem de proiectie STEREO 70
Sistem de referinta MAREA NEAGRA

U.A.T.: SANPETRU
Cod SIRUTA: 41925
Adresa imobilului: Comuna Sanpetru, jud.Brasov
CF 106662 Sanpetru nr.cad 106662

Numele si prenumele beneficiarului

BIRIS IOAN

Sanpetru, str.Zaharia Stancu nr.705, jud.Brasov

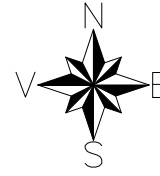
P. U. Z.

"CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE"

CERTIFICAT DE URBANISM nr. 458/02.08.2022

PROPRIETAR: Biris Ioan

AMPLASAMENT: Extravilan str. DE 486 comuna Sanpetru
SUPRAFATA TEREN: 23.900 mp



LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita teren-23.900 mp conform CU nr. 458/02.08.2022
- Zona teren arabil - extravilan
- Zona locuinte si functiuni complementare conform PUZ aprobat
- Cai de circulatie - DE 486 si DE 482/2
- Linie electrica aeriana 20kV
- Linie electrica aeriana 0,40kV

Zona studiata PUZ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
137	466248.161	549464.002	4.026
185	466244.869	549466.320	7.160
136	466247.698	549472.897	494.017
182	465801.902	549685.780	5.720
114	465799.539	549680.571	4.144
113	465795.779	549682.314	55.512
108	465818.068	549733.155	38.363
103	465834.143	549767.988	3.139
104	465837.230	549767.417	5.977
106	465834.825	549761.945	15.725
98	465849.071	549755.287	0.050
99	465849.116	549755.265	480.272
141	466282.497	549548.282	12.283
140	466287.645	549559.434	3.791
139	466290.300	549556.728	101.852

S = 41859 mp P=1232.032m

LEGENDA:

- limita studiata PUZ
- limita proprietate
- gard plasa de sarma
- margine drum
- stalp retea electrica

Intocmit : ing.Marius BEDREAGA
Autorizatia RO-B-F nr.1232

Data : 27 Septembrie 2022

SC URBAN OLIVER SRL Sf. Gheorghe str. 1 Decembrie 1918 nr. 29 jud Covasna CUI: RO10858819; J14/119/04.95			Beneficiar: Biris Ioan Extravilan str. DE 486 comuna Sanpetru	Proiect nr. 209
SEF PROIECT	arh. Riti Emil Oliver	SEMNTURA	Scara 1:1000	Titlu proiect: PUZ-"Construire locuinte individuale"
PROIECTAT	arh. Riti Emil Oliver		Data: 10/2022	Faza: PUZ
DESENAT	arh. Riti Emil Oliver			Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA
				Plansa nr. U - 02