

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
387	467634.689	551204.780
388	467561.739	551221.980
389	467568.055	551236.794
390	467574.489	551251.980
391	467580.859	551267.200
392	467584.049	551274.805
393	467587.211	551282.422
394	467590.429	551290.020
395	467593.619	551297.630
396	467596.809	551305.240
397	467600.049	551312.969
398	467606.428	551328.193
399	467612.798	551343.409
400	467619.169	551358.633
401	467625.549	551373.873
402	467628.738	551381.465
403	467631.926	551389.056
404	467635.110	551396.648
405	467638.294	551404.240
406	467641.478	551411.832
407	467644.662	551419.424
408	467647.195	551425.392
409	467651.461	551435.636
410	467654.175	551442.106
411	467656.909	551448.626
412	467660.803	551457.912
413	467663.723	551464.876
414	467666.925	551472.509
415	467670.121	551480.130
416	467676.519	551495.385
417	467682.929	551510.670
418	467689.959	551527.420
419	467780.050	551492.010
420	467783.858	551497.973
421	467783.971	551430.346
422	467711.971	551331.034
423	467692.495	551284.963
424	467667.565	551226.036
425	467653.932	551193.800
426	467643.237	551168.611

Legenda

- Limita zona studiata
- Limita imobile vecine
- Identificatori
- gard lemn
- margine drum
- Camin
- Stalp constructii
- limita UAT
- gard metalic
- gard de beton

EXECUTANT:
ING. SPATARIU Aurelian-Stefan
DATA: 28.04.2021

Plan topografic cu puncte cotate
Scara 1:1000

Judetul Brasov
Unitatea administrativa-teritoriala: Sanpetru
Cod SIRUTA-41934
Adresa imobilului: Loc.Sanpetru,jud.Brasov
CF 107742,Nr.cad.107742
Proprietar:
PETER ALBERT
KOVACK-ROSEMARIE

PUZ

LEGENDA

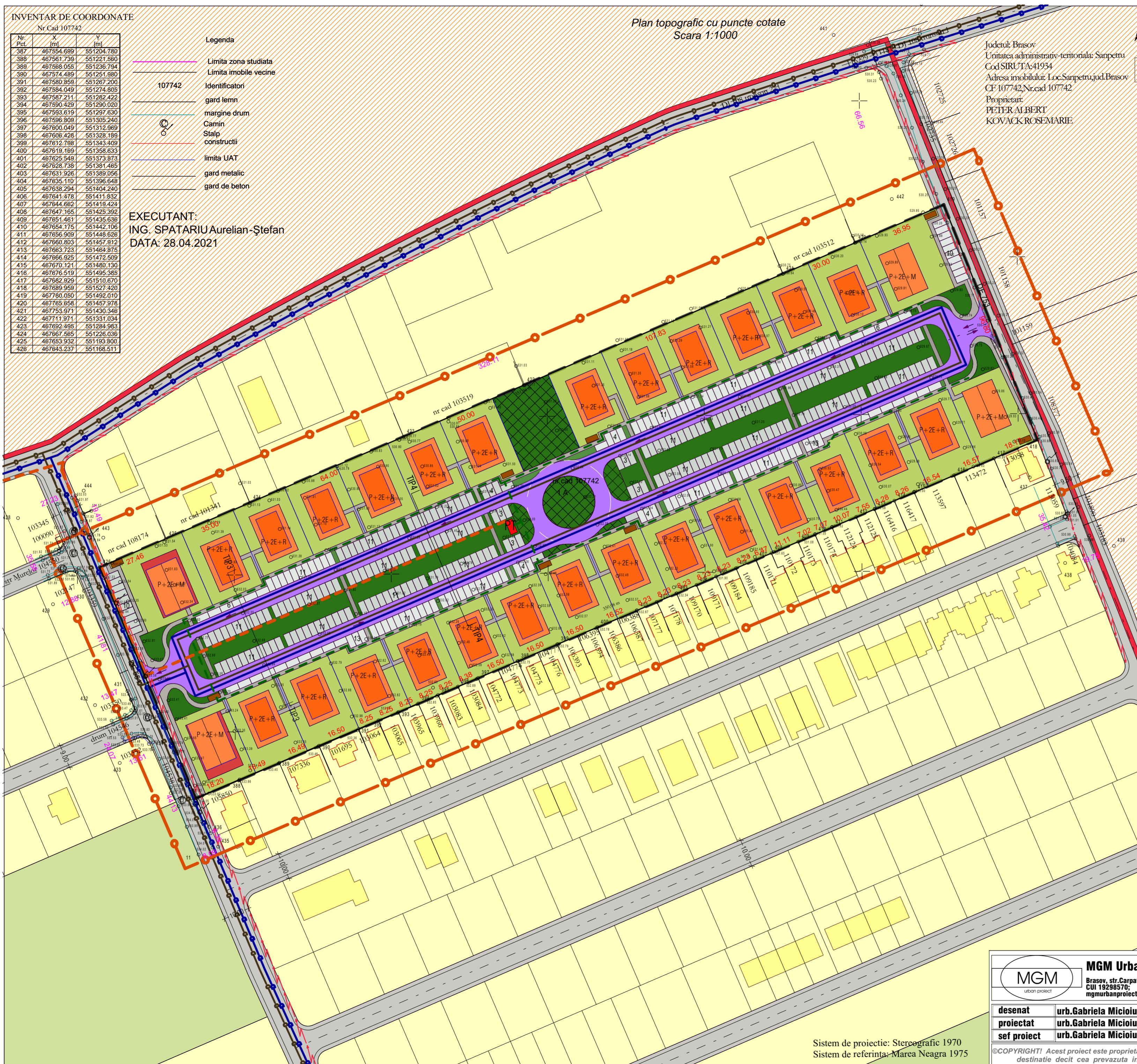
- LIMITA ZONEI STUDIATE PENTRU RELATIA CU VECINATATILE
- LIMITA DE PROPRIETATE CE FACE OBIECTUL REGLEMENTARILOR PUZ
- LIMITA U.A.T.
- U.A.T. HARMAN
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE SI DRUMURI CU PROFILE CONFORM PUZ-URI APROBATE IN ZONA
- TERENURI INVECINATE, NEREGLEMENTATE URBANISTIC
- TERENURI INVECINATE, REGLEMENTATE URBANISTIC - ZONE DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE INVECINATE

PROPUNERI

- PARCELARE PROPUSA
- LOCUINTE COLECTIVE DE TIP VILA P+2+M
- LOCUINTE COLECTIVE DE TIP VILA P+2+R
- PARTER COMERCIAL
- ZONE VERZI AMENAJATE
- ZONE VERZI
- ZONE VERZI PUBLICE (5%)
- CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE, PE TERENUL REGLEMENTAT, IN CORELARE CU DOCUMENTATIILE URBANISTICE APROBATE
- PARCARI
- ZONE DESEURI MENAJERE INGROPATE

RETELE EDILITARE

- RETEA DE APA POTABILA EXISTENTA
- RETEA CANALIZARE MENAJERA EXISTENTA
- EXTINDERE RETEA DE APA POTABILA
- EXTINDERE RETEA CANALIZARE MENAJERA
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA - LES 0.4KV
- POST TRAFU PROIECTAT
- EXTINDERE RETEA ELECTRICA - LES 20KV
- RETEA ELECTRICA PROIECTATA - LES 0.4KV



	MGM Urban Proiect S.R.L. Brasov, str.Carpatorilor, nr.44, corp C, ap.23 CUI 19298570; mgmurbanproiect@yahoo.com; 0728860968	ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE TIP VILA (P+2E+M) SI DOTARI COMPLEMENTARE U23/2021 beneficiar: GAL REAL INVESTMENT S.R.L.
	desenat urb.Gabriela Micioiu proiectat urb.Gabriela Micioiu sef proiect urb.Gabriela Micioiu	RETELE EDILITARE scara 1-1000

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de referinta: Marea Neagra 1975

©COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei MGM URBAN PROIECT. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planurilor sau soft-ului aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.