



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 110293 Sânpetru

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110293	44.145	-

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26080 / 15/02/2021	<i>Plangere impotriva incheierii nr. 26080/15.02.2021 inregistrata de SPN MARIN ION ȘI ION CĂTĂLIN la data de 12.05.2021</i>	
Act Notarial nr. 230, din 03/02/2021 emis de ION CATALIN; Act Notarial nr. 68, din 12/02/2021 emis de ION CATALIN;		
B19	se notează respingerea cererii de reexaminare impotriva incheierii nr. 19762/2021, pentru motivele arătate in incheiere	A1
160238 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 2318, din 08/09/2021 emis de ION CATALIN;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/100 1) SECHE ION , căsătorit cu 2) SECHE VALERIA	A1
23652 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 339, din 10/02/2022 emis de NP ION CATALIN;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) SECHE ION , casatorit cu 2) SECHE VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

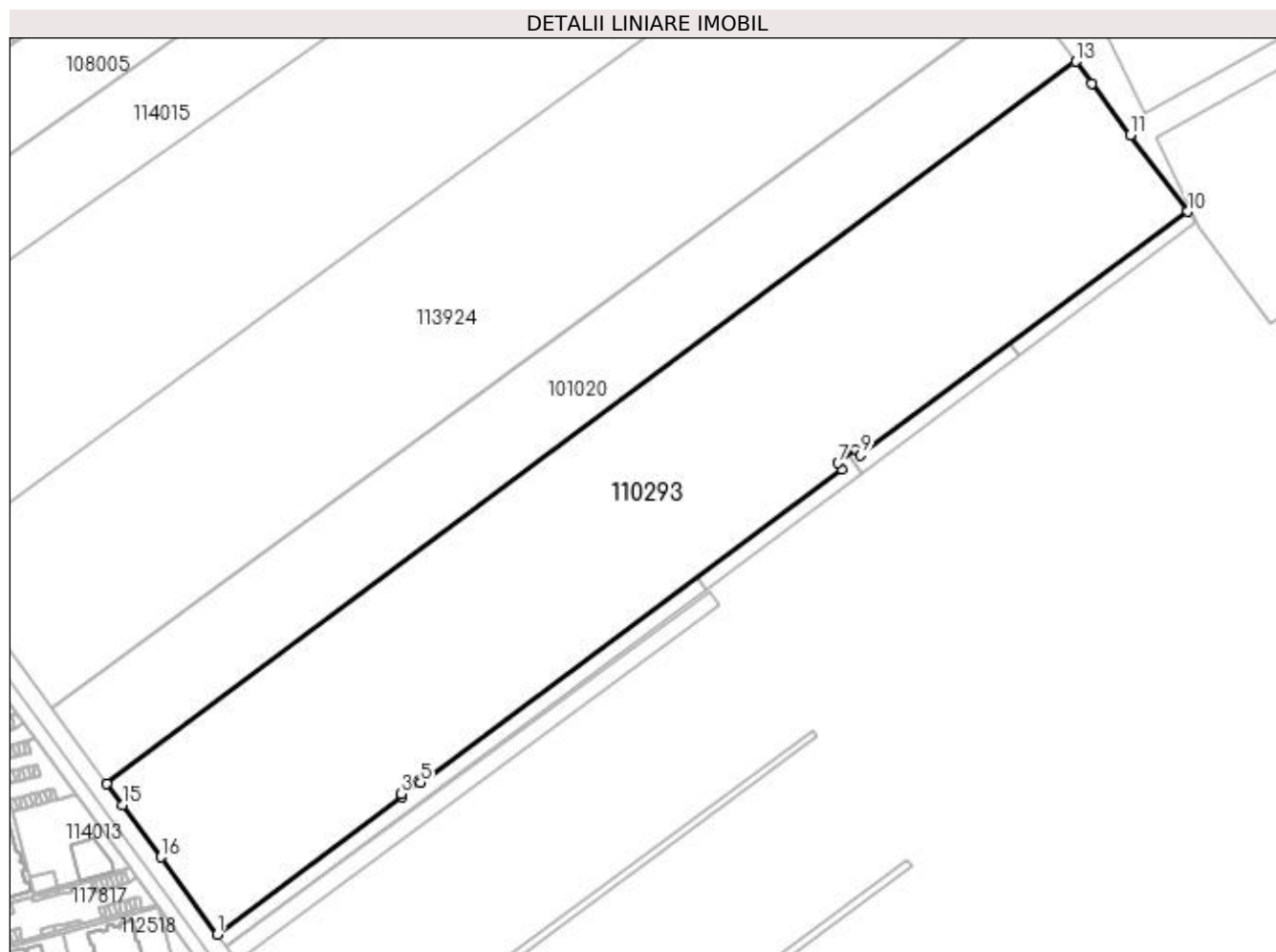
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110293	44.145	-

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	44.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	102.053
2	3	1.451
3	4	10.073
4	5	1.221
5	6	232.151
6	7	3.171

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	9.947
8	9	3.204
9	10	180.322
10	11	42.264
11	12	28.45
12	13	11.983
13	14	534.051
14	15	11.983
15	16	28.45
16	1	42.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2734 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.1/10-02-2022 în suma de 2659, Chitanța internă nr.2022011138/11-02-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232, 241.

Data soluționării,
11-02-2022

Asistent Registrator,
RAZVAN PITAC

Referent,

Data eliberării,
//_/___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)