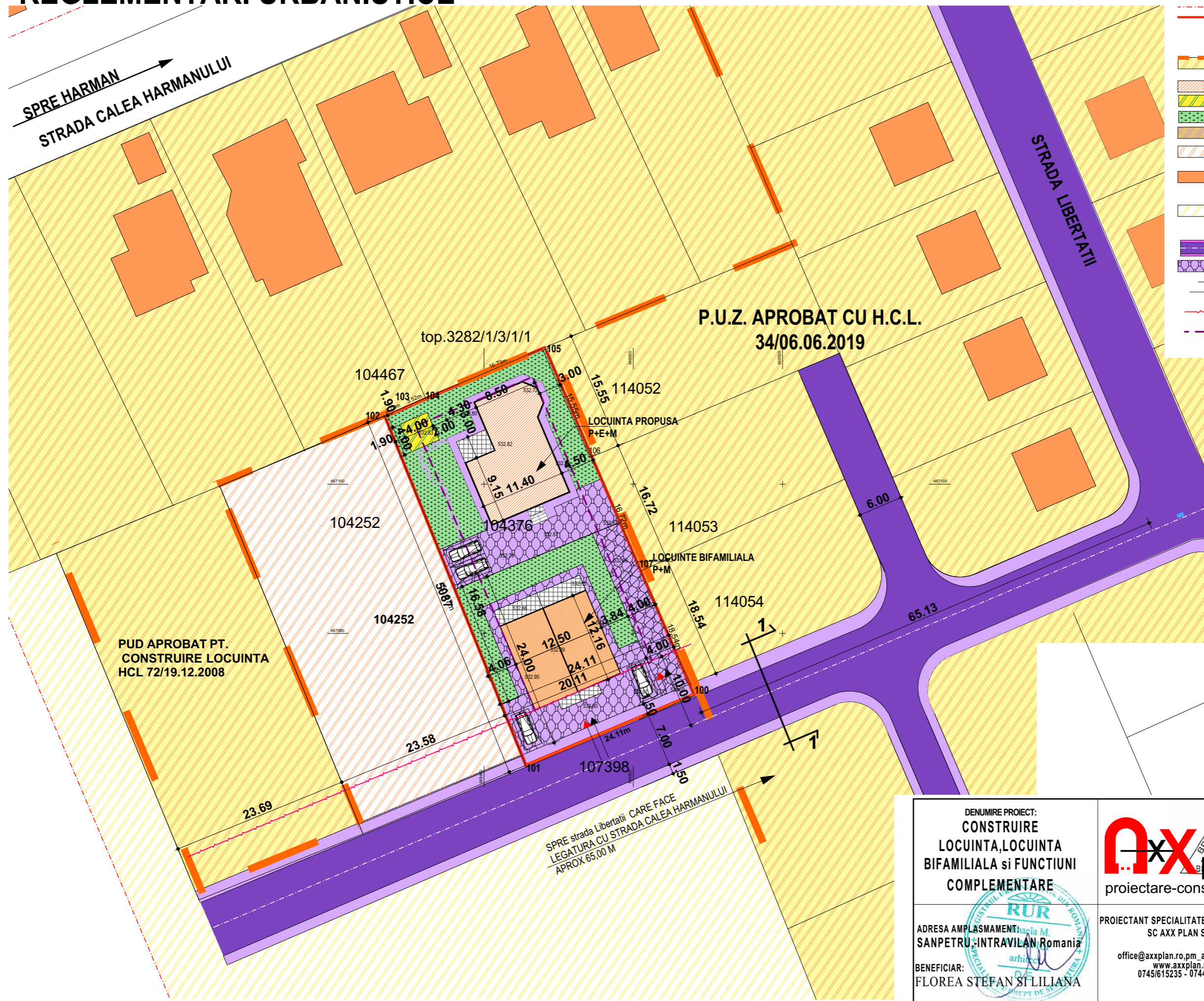


CONSTRUIRE LOCUINTA, LOCUINTA BIFAMILIALA si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDĂ

- LIMITE :**
 - - - - - LIMITA TEREN STUDIAT
 - - - - - LIMITA TEREN PENTRU CARE S-A SOLICITAT P.U.Z.
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - - - - - TEREN INTRAVILAN CU DESTINAȚIA LOCUINTE CONFORM PUZ APROBAT
- LOCUINTE PROPUSE**
 - - - - - FOISOR
 - - - - - ZONA VERDE
 - - - - - GARAJ
- TEREN INTRAVILAN CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE P.U.Z.**
 - - - - - CONSTRUCȚII CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINTE EXISTENTE IN JURUL AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- TEREN ARABIL**
 - - - - - STRAZI, ALEI, ACCESE
- DRUM CONFORM PUZ APROBAT**
 - - - - - PLATFORMA CAROSABILA SI PIETONALA
- ACCES AUTO**
 - - - - - ACCES PIETONAL
- ALINIERE PROPUSE**
 - - - - - EDIFICABIL

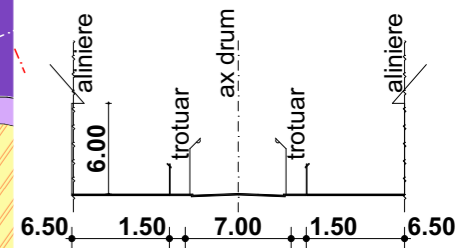
P.U.Z. APROBAT CU H.C.L.
34/06.06.2019

PUD APROBAT PT. CONSTRUIRE LOCUINTA
HCL 72/19.12.2008

INVENTAR DE COORDONATE
nr.cad.104376

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
100	467071.340	549508.246	24.11
101	467061.984	549486.024	50.87
102	467109.023	549466.662	2.79
103	467110.157	549469.215	3.52
104	467111.586	549472.433	16.73
105	467117.901	549487.922	15.55
106	467103.650	549494.142	16.72
107	467088.329	549500.830	18.54
100	467071.340	549508.246	18.54

S=1200mp



PROFIL 1-1

INDICI URBANISTICI:
 zona functionala:
ZONA LOCUINTE si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 P.O.T.propus =30%
 C.U.T.PROPUS =1,00
 REGIM DE INALTIME S+P+E/M
 H maxim la coama 9.00 m
 H maxim la cornisa 6.50 m

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE LOCUINTA, LOCUINTA BIFAMILIALA si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE



SEF PROIECT:
arh.M.Popovici

PROIECTAT:
arh.M.Popovici

DESEINAT:
arh.M.Popovici

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
2689
Mihaela POPOVICI
Arhitect
cu drept de semnatură

ADRESA AMPLASAMENT:
SANPETRU, INTRAVILAN Romania

BENEFICIAR:
FLOREA STEFAN SI LILIANA

PROIECTANT SPECIALITATE: ARHITECTURA
SC AXX PLAN SRL

office@axxplan.ro, pm_ax@yahoo.com
www.axxplan.ro
0745/615235 - 0744/318631

REGLEMENTARI URBANISTICE

Faza I
P.U.Z.

Plansa
A-03

Data:
2021

Proiect nr:
106

Scara:
1:500, 1:444,44